

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 7, den 13. Januar 2011

Afbud fra Henny.

Velkommen i bestyrelsen til Rita og Pia ( 1 suppleant)

Pia Har fået udleveret et sæt nøgler.

Pkt. 1. Godkendelse af referat fra forrige møde.

GODKENDT.

Pkt. 2. Meddelelser fra FM.

Tidligere opsigelse af beboer, på grund af klager over larm og høj musik, er stillet i bero

På grund af modklage, der også var underskrevet af tidligere klager.

3 beboere har modtaget klagebrev fra SHB, over støj og larm og upassende adfærd.

Byggeregnskab for udskiftning af garageporte er afsluttet, det beløb sig til kr. 1.015.233,00

Incl. Moms. Financiers over langtidsbudgettet.

Pkt.3. Meddelelser fra OG.

Medlem Flemming Jensen døde i oktober måned.

Nyt medlem af organisationsbestyrelsen Hans Jørgen Christensen.

Boenheden Skolevej er færdig, og afleveret den 27.11.10 og de første flyttede ind 01.12.10.

Ombygningen af værelser afd. 3 kører planmæssigt.

Vestbjerg er har Bredbånd Nord installeret bredbånd i alle lejligheder, så beboerne nu har flere muligheder, af leverandører.

Helle Hørup Børne og ungdoms koordinator i afd. 12 har opsagt sin stilling.

På repræsentantskabsmødet 07.12.10 blev der forud for fusionen med Hals Boligforening den

01.01.11 vedtaget nye vedtægter for Sundby – Hvorup Boligselskab, Og forretningsorden forretningsorden for Repræsentantskabet.

Byggeskaderne på Julius Posseltvej er udbedret for en pris af kr. 500.000,-

Dispositionsfonden har betalt 5% resten er dækket af BL. Byggeskadefond.

17.05.11 repræsentantskabsmøde.

27 – 29.05.11 årlig besigtigelsestur.

Pkt. 4. Aktiviteter.

Juletræsfest den 11.12.10 forløb tilfredsstillende.

Pkt. 5. Badeværelsesrenovering.

Opstart den 10.01.11 på anden etape Ab. 27 højre side, og den 17.01.11 Ab. 27 venstre Side.

Pkt. 6. Miljøgårde.

Adresserne på de nye miljøgårde: Abildgårdsvej 39 E og Bakkevej 30 B.

Pkt. 7. Ejendomsmester ordning.

Miljøgårdene bliver forsinket på grund af byggestop i forbindelse med vintervejret,

Dette indebærer at ejendomsmestrene skal blive længere i nuværende lokaler.

Ejendomsmester Fritz Christiansen er mester for hele Nr. Uttrup området. Det bevirker at vore traktorer og andet materiel, kan ses i hele Nr. Uttrup.

Pkt.8. Godkendelse af afdelingens regnskab 2010.

GODKENDT.

Pkt. 9. Eventuelt.

Molokker Skal der kigges på.

Næste møde, Torsdag den 10.02.11